



## Garantía limitada de por vida

Tapco Group™ (TTG), una compañía de Headwaters, garantiza<sup>1</sup> al propietario original que los productos siguientes: listones Foundry®, listones escalonados Foundry®, tejas Foundry®, tejas Perfection Foundry®, tejas especiales Foundry®, colección de piedra Foundry® y colección envejecida Foundry® (denominados en conjunto en el resto del presente documento el "producto" o los "productos") vendidos por TTG en Estados Unidos de América o en cualquier otro país, estarán exentos de cualesquiera defectos de fabricación que conlleven una descamación o la formación de ampollas, siempre que se sometan a un uso normal. Ateniéndose a las disposiciones siguientes, siempre que el propietario original siga siendo el titular del inmueble y pueda demostrar la fecha de compra y el coste original, tanto de los productos defectuosos como de su instalación, todo ello a la satisfacción razonable de TTG, si sobreviniera cualquier defecto de fabricación durante la vida del propietario original, TTG, a su exclusiva discreción: a) pagará un importe igual al coste razonable de reparación o sustitución, según decida, de los productos defectuosos en cuestión, o b) devolverá el importe abonado por el propietario original de los productos defectuosos más el coste de la instalación original de los mismos. La cobertura de por vida de esta garantía es de aplicación exclusivamente a propietarios particulares y no se refiere a usos comerciales. La cobertura de por vida ofrecida por esta garantía se extinguirá automáticamente cuando suceda cualquiera de los eventos siguientes: a) la venta del inmueble; o b) el fallecimiento del último de los propietarios originales del inmueble en el momento de instalación de los productos en su vivienda.

Ninguna sustitución de productos contemplada por esta garantía servirá para prorrogar el período de garantía dispuesto en el presente documento. Todo producto sustituido estará garantizado solo durante el período de garantía aplicable en el momento de dicha sustitución. En el caso de daños causados por granizo durante el período de garantía, antes de que se pueda aplicar garantía alguna, será responsabilidad del propietario intentar que el coste de sustitución o reparación del material dañado se sufrague mediante su correspondiente seguro de hogar o cualquier otra póliza pertinente. Cualquier coste incurrido por el propietario por encima de la prima del seguro será reembolsado por TTG (salvo cualquier seguro deducible), con la salvedad de que TTG no será responsable por costes que excedan del valor del material de sustitución necesario para efectuar la reparación. TTG no será responsable del coste de la mano de obra necesaria para instalar el producto de sustitución ni para retirar o eliminar el producto dañado por el granizo. En cualquier caso, TTG, a su exclusiva discreción, se reserva el derecho a, en lugar de abonar los costes de sustitución o reparación, devolver el importe pagado por el propietario original por los productos dañados por el granizo más el coste de la instalación original de los mismos.

En caso de cualesquiera productos adquiridos o instalados en inmuebles pertenecientes a sociedades, entidades gubernamentales, asociaciones, fundaciones, organizaciones religiosas, instituciones educativas, viviendas en régimen de propiedad horizontal o de cooperativa, edificios de pisos o cualquier otro tipo de edificios o instalaciones que no sean una vivienda independiente ocupada por propietarios particulares, el período de garantía será de 50 años a partir de la compra del producto y la cobertura prestada será de un importe igual al coste razonable del material de sustitución, la mano de obra y la eliminación multiplicado por el porcentaje prorrateado indicado en la tabla de cobertura de la garantía de 50 años incluida más adelante, necesario para reparar o sustituir, según decida TTG, cualesquiera productos defectuosos. En cualquier caso, TTG, a su exclusiva discreción, se reserva el derecho a, en lugar de abonar los costes de sustitución, reparación o revestimiento de los productos defectuosos, devolver el importe pagado por el propietario original por los productos defectuosos más el coste de la instalación original de los mismos.

### Transmisibilidad

Si se produce un cambio en la titularidad del propietario original a un nuevo propietario, esta garantía se podrá transmitir a este último siempre que dicha transmisión acaezca durante los cinco años siguientes a la fecha de adquisición de los productos garantizados. Solo podrá ser transmitida por el propietario particular que gozaba de los productos instalados al individuo al que venda su vivienda. No se podrá volver a transmitir de nuevo. Para transmitir derechos en virtud de la presente garantía, el receptor deberá enviar a TTG pruebas razonables de: 1) la transmisión de la titularidad del inmueble por parte del individuo que gozaba originalmente de los productos instalados; 2) la fecha de adquisición de los productos; 3) 64€/77€, que es la comisión de administración de TTG por dicha transmisión. TTG deberá recibir los elementos susodichos en el plazo de 60 días a partir de la transmisión de la titularidad del inmueble al receptor de la garantía. En caso contrario, la garantía quedará extinguida. En caso de una transmisión que cumpla las condiciones susodichas, la fecha efectiva de la garantía a efectos de prorrateo seguirá siendo la fecha de compra original de los productos garantizados por parte del propietario original del inmueble. En caso de una transmisión que cumpla las condiciones susodichas, el receptor oportuno estará sujeto a prorrateo con arreglo a la tabla de cobertura de la garantía de 50 años, para tener en cuenta el uso recibido. En cualquier caso, la cobertura prestada no excederá bajo ninguna circunstancia del precio de compra original de cualquier material defectuoso. La garantía prestada contra una decoloración excesiva no es susceptible de transmisión por el propietario original del inmueble.

### Limitaciones

Esta garantía no brinda protección contra cualquier fallo, defecto o daño causados por situaciones o eventos fuera del control de TTG, como, a título meramente ilustrativo:

- El uso inadecuado, uso excesivo, negligencia o manipulación o almacenamiento incorrectos;
- La instalación o defectos provenientes de la instalación;
- El impacto de objetos extraños, incendios, terremotos, inundaciones, rayos, huracanes, tornados u otros desastres naturales o causas de fuerza mayor;
- Los defectos, fallos o daños en la pared o el material en los que se instaló el producto, causados por movimientos, deformación, agrietamiento o asentamiento de dicha pared o material o de los cimientos del inmueble;
- Cualquier otra causa que no implique defectos de fabricación en el material suministrado por Foundry;
- La garantía contra una decoloración excesiva se extenderá durante 10 (diez) años a partir de la fecha de la instalación original del producto;
- Cualesquiera paneles de reparación o sustitución podrían presentar diferencias de brillo o color debidas al desgaste normal; dichas diferencias no se considerarán un defecto;

---

<sup>1</sup> Esta garantía goza de vigor a partir del 1 de noviembre de 2010 y sustituye a todas las versiones de la misma publicadas con anterioridad. Conservará su pleno efecto y vigor hasta el momento en que TTG publique una versión de sustitución posterior, en el cual los perderá.

- La deformación o la combadura debidas a fuentes de calor adicionales o inusuales, como, a título meramente ilustrativo, la luz reflejada, como, específicamente pero a título meramente ilustrativo, los reflejos de ventanas cercanas (en particular cuando dichas ventanas tienen vidrio de baja emisividad), ya sean dichas ventanas propiedad del propietario o de un tercero; el calor acumulado por una ventilación inadecuada del tejado y cualquier otra causa que no implique defectos de fabricación inherentes al material suministrado por Foundry.

Los productos no están garantizados contra la decoloración u otros daños causados por la contaminación del aire (como, a título meramente ilustrativo, en razón de óxidos metálicos o partículas metálicas), el moho, la exposición a productos químicos perjudiciales o el desgaste normal derivado de la exposición a los elementos.

El desgaste normal se define como la exposición a la luz del sol y a las inclemencias meteorológicas, que pueden hacer que cualquier superficie coloreada se decolore, blanquee o acumule suciedad o manchas. La severidad de cualquier condición depende de la ubicación geográfica del edificio, la limpieza del aire en la zona y muchos otros factores sobre los que TTG no tiene control alguno.

Se espera que la apariencia de los productos de la colección envejecida de Foundry cambie con el tiempo. TTG garantiza el acabado de la colección envejecida solo frente a deterioros excesivos, extremo cuya determinación competirá exclusivamente a TTG. Esta limitación en relación a la pérdida de acabado no afectará a la garantía limitada de por vida de la que goce el producto subyacente. TTG garantiza los productos frente a una decoloración excesiva más allá del desgaste normal si es causada por un defecto de fabricación y si se comunica a TTG con arreglo a las disposiciones sobre avisos contenidas en el apartado "Responsabilidades del cliente" de la garantía. Una decoloración excesiva sería un cambio en el color mayor de (4) unidades Hunter (calculadas con arreglo a la ASTM D2244). TTG gozará de la discreción exclusiva para determinar si el producto se ha decolorado más allá del desgaste normal, según se ha indicado anteriormente. Si se establece que el producto se ha decolorado en exceso, TTG pagará la reparación o la sustitución, según decida, de dicho producto defectuoso. En cualquier caso, TTG, a su exclusiva discreción, se reserva el derecho a, en lugar de abonar los costes de sustitución de los productos decolorados en exceso, devolver el importe pagado por el propietario original por dichos productos más el coste de la instalación original de los mismos.

#### Otras condiciones

ESTA GARANTÍA SUSTITUYE A TODAS LAS DEMÁS GARANTÍAS, RESPONSABILIDADES U OBLIGACIONES ORALES O ESCRITAS DE TTG. TTG SE DESLIGA POR LA PRESENTE DE TODA GARANTÍA IMPLÍCITA DE COMERCIABILIDAD O IDONEIDAD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. TTG NO SERÁ RESPONSABLE EN NINGÚN CASO DE NINGÚN DAÑO EMERGENTE O INCIDENTAL DE NINGÚN TIPO, COMO CUALQUIER DAÑO AL EDIFICIO, SU CONTENIDO O CUALQUIER PERSONA PRESENTE EN SU INTERIOR, RESULTANTES DE LA INFRACCIÓN DE LA GARANTÍA. TTG NO AUTORIZA A SUS REPRESENTANTES LOCALES, DISTRIBUIDORES O CONCESIONARIOS A REALIZAR NINGÚN CAMBIO NI MODIFICACIÓN EN ESTA GARANTÍA. ALGUNOS ESTADOS/PAÍSES NO PERMITEN LAS RESTRICCIONES O LA EXCLUSIÓN DE LOS DAÑOS EMERGENTES O INCIDENTALES, POR LO QUE PUEDE QUE LAS EXCLUSIONES ANTERIORES NO SEAN DE APLICACIÓN.

La presente garantía le otorga derechos legales específicos; puede que goce de otros derechos, que varían según el estado y el país.

TTG se reserva el derecho a dejar de fabricar cualquier color en cualquier momento.

#### Responsabilidades del cliente

Los productos Foundry pueden registrarse en línea en: [www.Foundry-Siding.com](http://www.Foundry-Siding.com). Sin embargo, el registro en línea no exime de los demás requisitos de este apartado para presentar una reclamación. El reclamante deberá notificar a TTG, en el plazo de 30 días a partir de su descubrimiento, el defecto motivo de su reclamación en virtud de esta garantía por escrito y habrá de facilitar una prueba de la fecha de compra, así como de la titularidad del inmueble y/o de una eventual transmisión permitida de dicha titularidad. Todas las notificaciones deberán remitirse a:

Foundry, a la atención de: Warranty Department Unit 32 Tokenspire Business Park, Hull Road, Woodmansey, Beverley, East Yorkshire, HU17 0TB, United Kingdom

Se podrá requerir al propietario que envíe una muestra de cualquier material defectuoso a TTG para su análisis en un laboratorio. TTG, a continuación, estudiará la reclamación y examinará el material presuntamente defectuoso. Si se confirma un defecto cubierto por esta garantía, TTG, dentro de un plazo razonable tras la inspección, cumplirá con las obligaciones que de dicha garantía se desprenden.

Se deberá dar a TTG la posibilidad razonable de determinar y cumplir con sus obligaciones en virtud de esta garantía antes de que el propietario o terceros acometan cualesquiera reparaciones. La inobservancia de los presentes términos de esta disposición por parte del propietario eximirá a TTG de cualquier responsabilidad de pago por las reparaciones u otras actividades efectuadas por terceros.

<b>Tabla de cobertura de la garantía de por vida</b>	
	<b>Porcentaje del precio de compra pagado por el propietario original que abonará TTG por una reclamación cubierta</b>
Mientras el comprador original sea el titular del inmueble	100 %

<b>Tabla de cobertura prorrateada de la garantía de cincuenta años</b>	
<b>Número de años desde la fecha de compra del producto garantizado por el propietario original</b>	<b>Porcentaje del precio de compra pagado por el propietario original que abonará TTG por una reclamación cubierta</b>
0-5 años	100 %
6 años	90 %
7 años	80 %
8 años	70 %
9 años	60 %
10 años	50 %
11 años	40 %
12 años	30 %
13 años	20 %
14-50 años	10 %